

## SMART BUILDING : OPTIMISATION DE VOS ACTIFS IMMOBILIERS, CONFORT DES USAGERS ET CLIENTS



- ✓ Optimisation de la gestion des espaces : détection d'occupation (box, bureaux, salles de réunion)
- ✓ Amélioration de la qualité de confort et des services des utilisateurs dans les espaces collaboratifs (co-working, etc.) ou dans le secteur de l'hospitality
- ✓ Gestion des files d'attente : restaurant d'entreprise, GMS, collectivités
- ✓ Sécurité : détection intrusion, source de chaleur élevée

### UNE SOLUTION COMPLÈTE, AUTONOME ET SANS FIL

DSA Technologies a développé des solutions technologiques pour les bâtiments tertiaires, afin d'analyser l'occupation des espaces et des actifs immobiliers pour gérer et optimiser les actifs sous-utilisés : la gamme **Box Sensor** (BS)

Sans câblage et non intrusif, ces détecteurs de présence sont interfacés avec des capteurs de mouvement et thermiques intelligents. Ils s'appuient sur les réseaux LoRa et Sigfox, qui permettent une communication à longue portée, pour une couverture optimisée à l'intérieur et à l'extérieur des bâtiments. Le déploiement de la solution est facilité et économe en temps et en coût. Elle permet ensuite au gestionnaire un contrôle complet du réseau et des données pour une optimisation de la gestion des bâtiments et des actifs immobiliers.

Les **détecteurs BS** sont connectés à un superviseur qui collecte les données. Grâce à la connectivité bidirectionnelle de LoRaWAN, des actions peuvent être programmées et déclenchées en temps réel pour optimiser le fonctionnement des capteurs.

### Principales caractéristiques de nos détecteurs BS :

- ✓ Discrets et robustes
- ✓ Communicants Radio LoRa et Sigfox
- ✓ Autonomes sur batterie rechargeable
- ✓ Intelligence à la source : algorithmes de détection de personne
- ✓ Différents modes de fonctionnement paramétrables depuis le superviseur

### Passerelle de communication pour le transfert des données :

- ✓ GW 1200 : Passerelle radio vers système d'information de l'IOT